



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КОМИСИЯ ЗА
ФИНАНСОВ НАДЗОР

Изх. № РГ-03-190-374

28.01.2025 г.

ДО
Г-Н НИКОЛАЙ ПЕТКОВ,
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА
„ДИВЕЛЪПМЪНТ АСЕТС“ АД
БУЛ. „БРАТЯ БЪКСТОН“ № 40,
РАЙОН „ВИТОША“
ГР. СОФИЯ - 1618

e-mail: info@development-assets.com
office@abvinvest.eu

На наш вх. № РГ-03-190-374/23.01.2025 г.

ОТНОСНО: Внесено в Комисията за финансов надзор заявление, вх. № РГ-03-190-374 от 06.12.2024 г., от „Дивелъпмънт Асетс“ АД, гр. София, за одобрение на проспект за допускане до търговия на регулиран пазар на емисия обезпечени облигации, издадени от дружеството и допълнително приложени документи с писма, вх. № РГ-03-190-374 от 16.01.2025 г. и вх. № РГ-03-190-374 от 23.01.2025 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТКОВ,

Приложено Ви изпращам Решение № 43 - Е от 28.01.2025 г. на Комисията за финансов надзор.

Приложение: съгласно текста.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:


БОЙКО АТАНАСОВ





КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РЕШЕНИЕ № 43 - Е от 28.01.2025 г.

Подадено е заявление, вх. № РГ-03-190-374 от 06.12.2024 г., за одобрение от Комисията за финансов надзор на проспект и допълнително с писма, вх. № РГ-03-190-374 от 16.01.2025 г. и вх. № РГ-03-190-374 от 23.01.2025 г., са представени коригиран проект на проспект за допускане до търговия на регулиран пазар на емисия обезпечени облигации, издадени от „Дивелъпмънт Асетс“ АД, гр. София, и допълнителни документи.

Като взе предвид, че представеното заявление и приложените към него документи отговарят на изискванията на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и Наредба № 22 от 29.07.2005 г. за условията и реда за вписване и отписване на публични дружества, други емитенти на ценни книжа и емисии ценни книжа в регистъра на Комисията за финансов надзор (Наредба № 22), **на основание чл. 13, ал. 1, т. 9 от Закона за Комисията за финансов надзор (ЗКФН), чл. 89п, ал. 3 от ЗППЦК и чл. 12, ал. 2 от Наредба № 22,**

КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РЕШИ:

Одобрява проспект за допускане до търговия на регулиран пазар на емисия в размер на 24 000 000 (двадесет и четири милиона) лева, разпределени в 24 000 (двадесет и четири хиляди) броя обикновени, безналични, поименни, лихвоносни, свободнопрехвърляеми, обезпечени, неконвертируеми облигации, с номинална стойност на една облигация в размер на 1 000 (хиляда) лева, с плаващ лихвен процент в размер, формиран от 6-месечен EURIBOR с надбавка от 1,50%, но общо не по-малко от 2,50% и общо не повече от 5,00% годишно, платим на 6-месечен период, с дата на емитиране 20.08.2024 г. и дата на падеж 20.08.2033 г., с ISIN код BG2100036248, издадена от „Дивелъпмънт Асетс“ АД, гр. София, съгласно решение на Съвета на директорите на дружеството от 15.08.2024 г.

Вписва посочената емисия облигации в регистъра по чл. 30, ал. 1, т. 3 от ЗКФН, воден от КФН, с цел търговия на регулиран пазар.

На основание чл. 13, ал. 3 от ЗКФН, решението може да бъде обжалвано пред Административен съд - София област в 14-дневен срок от съобщаването му. Обжалването на решението не спира изпълнението на индивидуалния административен акт. При обжалване чл. 166 от Административнопроцесуалния кодекс не се прилага.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

БОЙКО АТАНАСОВ

