

**ДО
БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА АД**

**ДО
ЦЕНТРАЛЕН ДЕПОЗИТАР АД**

**ДО
ОБЩЕСТВЕННОСТТА**

**ОТ
„БОЛКАН ПРОПЪРТИ ИНСТРУМЕНТС“
АДСИЦ**

УВЕДОМЛЕНИЕ

Относно: приключване на подписка за увеличение на капитала на „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ, чрез упражняване на варианти от емисия с ISIN BG9200003242

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

На основание чл. 112б, ал. 12 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК), и чл. 7, ал. 3 във връзка с ал. 1 от Наредба № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар, във връзка с решение на Общо събрание на притежателите на варианти от 18.03.2025 г. и решение на Съвета на директорите на „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ от 20.03.2025 г. за увеличение на капитала на „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ, чрез издаване на до 4 499 999 (четири милиона четиристотин деветдесет и девет хиляди деветстотин деветдесет и девет) броя обикновени, поименни, безналични, свободнопрехвърляеми акции, с право на един глас, с номинална стойност 10 лв. всяка и емисионна стойност 11,00 лв. за една акция, под условие, че акциите от увеличението бъдат записани от притежателите на неупражнени варианти от емисия с ISIN код BG9200003242, в съответствие с реда и условията, описани в Проспект за публично предлагане на варианти, потвърден с Решение № 786-Е/12.11.2024 г. на Комисия за финансов надзор, и решение на Съвета на директорите на „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ от 07.04.2025 г. за удължаване на срока със 7 (седем) дни до 14.04.2025 г. включително, Ви уведомявам, че подписката за увеличение на капитала на „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ приключи успешно на 14.04.2025 г.

Подписката стартира на 01.04.2025 г., като приключи на удължената с решение на СД на „Болкан Пропърти Инструментс“ АДСИЦ крайна дата 14.04.2025 г. за подаване на заявки за записване в резултат на упражняване на всички неупражнени варианти от емисията. До приключването на подписката на 14.04.2025 г. се упражниха 951 000 (деветстотин петдесет и една

хиляди) броя варианти, предвид което се записаха 951 000 (деветстотин петдесет и една хиляди) акции от увеличението на капитала. Емисионната им стойност в общ размер на 10 461 000 (десет милиона четири стотин шестдесет и една хиляди) лв. беше внесена изцяло по сметка на дружеството, открита в „Тексим Банк“ АД.

Увеличаването на капитала се извърши в съответствие с Проспект за публично предлагане на варианти, потвърден от Комисия за финансов надзор с Решение № 786-Е/12.11.2024 г. и съобщение по чл. 89т, ал. 1 от ЗППЦК, публикувано на 24.03.2025 г. на сайта на емитента и на упълномощения инвестиционен посредник и съобщение по чл. 89л, от ЗППЦК, публикувано на 07.04.2025 г. на сайта на емитента и на упълномощения инвестиционен посредник.

Подписката приключи при следните резултати:

1. Дата на приключване – 14.04.2025 г.;
2. Общ брой упражнени варианти – 951 000 броя;
3. Брой записани и платени акции – 951 000 броя;
4. Сума, получена от записаните и платени акции по сметка, открита в „Тексим Банк“ АД – 10 461 000 лв.;
5. Разходи по публичното предлагане:
 - 5.1. Възнаграждение на ИП АБВ Инвестиции“ ЕООД – 1 000 лв.;
 - 5.2. Такси към „Централен депозитар“ АД – 1 617 лв.;

Емитентът и обслужващият ИП „АБВ Инвестиции“ ЕООД не са срещнали затруднения, не са били налице спорове и други подобни при упражняване на вариантите и записването на акциите.

Приложение:

Удостоверение от „Тексим Банк“ АД.

С уважение:

Никола Попниколов

Изпълнителен директор